

## Onroerende goederen en woningen te koop



### Beschrijving

EEN EXCLUSIEVE PROMOTIE In Paseo de Sancha  
eclectische stijl historisch gebouw met middeleeuwse en neo-Mudejar middelen uit het begin van de 20e eeuw,

ontworpen door de architect Fernando Guerrero Strachan en gelegen in de beste woonwijk van Malaga genaamd El Limonar. Een exclusieve woonwijk, bevoorrecht, perfect gecommuniceerd en 200 m van het strand.

De ontwikkeling heeft slechts 6 woningen. Exclusief, ruim en volledig exterieur.

Gebouw verdeeld op de begane grond plus 2 hoge verdiepingen allemaal bestemd voor huisvesting.

Een paar meter van het historische centrum, Playa de la Malagueta, El Gibralfaro en Pier Uno.

En we kunnen de locatie niet achter ons laten, omdat het niet alleen alle diensten heeft, maar ook direct verbonden is met de stads- en provincieoriëntatiepunten voor hun stedelijke en intercitybuslijnen, evenals...

# kenmerken

## Algemeen

- 1e verdieping
- Lift
- Woon-/eetkamer
- Bemeubelde keuken
- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 3 kasten
- 1 Terrassen

## Oppervlakken

- Bebouwde oppervlakte: 167 m<sup>2</sup>

## Uitrusting

- Airconditioning

## Situatie

- Residentiële
- In stedelijk gebied
- 2e lijn strand
- Zeezicht

## Dichtbij

- Winkelcentra
- Scholen
- Sportcentra
- Groene zones

## Communications

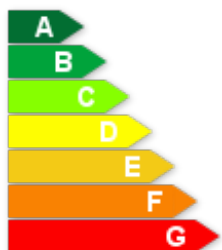
- Bussen

## Prijs

**745.000 €**

4,461 €/m<sup>2</sup> (Bebouwde)

## Energie waardering



In behandeling

## Locatie en omgeving

---

## Contact

**INMOBILIARIA RISTORI**

+34 691 715 841

info@inmobiliariaristori.es

. Málaga (Málaga)

**www.inmobiliariaristori.es**