

## Báječná Vila v rezidenční čtvrti



### Popis

Krásná vila ve vilové čtvrti s výhledem na moře. vynikající komunikace se všemi druhy služeb. Salonek na dvou úrovních, hlavní ložnice samostatné WC plné koupelnu a šatnu. dvě ložnice, kuchyň, ložnici a koupelnu.

Závod sklep (s denním světlem) skladování, místnost, ložnice, koupelna a vestavěný office.

Velká zahrada s bazénem.

# charakteristiky

## General

- Samostatné
- 2 poschodí
- Samostatný obývací pokoj
- Zařízená kuchyně
- 4 ložnice
- 3 koupelny
- 4 vestavěné skříně
- prádelna
- spíž
- Samostatná garáž (2)
- Bazén
- Se zahradou

## Povrchy

- Parcela: 870 m<sup>2</sup>
- Zastavěná plocha: 338 m<sup>2</sup>

## stav

- 2007
- Ve výborném stavu

## Dodávky

- Solární panely

## Zařízení

- Elektrické spotřebiče
- Instalovaná klimatizace
- Telefon

## Zabezpečení

- Bezpečnostní zámek
- Hlídací služba

## Poloha

- Urbanizace
- V městské oblasti
- < 1.000 m od pláže
- Směr jihozápad
- Výhled na moře

## Blízko k

- Nákupní centra
- Školní areály
- Sportovní areály
- Zelené plochy

## Communications

- Autobusy
- RENFE

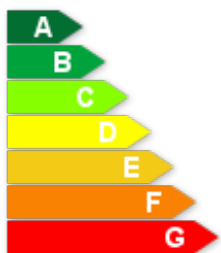
## Cena

**1.650.000 €**

4,882 €/m<sup>2</sup> (Postavena)

1,897 €/m<sup>2</sup> (Parcela)

## Energetická třída



Plující

# Umístění a životní prostředí

29639, Benalmádena, Benalmadena, Benalmádena (Málaga)  
Calle Fresno del Higuérón

---

## Kontakt

**INMOBILIARIA RISTORI**

+34 691 715 841

info@inmobiliariaristori.es

. Málaga (Málaga)

**www.inmobiliariaristori.es**